

CORRETOR CORRETINHO

E O MERCADO IMOBILIÁRIO

CRECI-CE
15ª REGIÃO



O CORRETOR CORRETINHO EM O SONHO DA CASA PRÓPRIA



OI, ME INTERESSEI POR
ESSA CASA, É COM
VOCÊ QUE EU FALO?
O QUE É "CRECI" ALI NO
CANTINHO DA PLACA?

QUE BOM QUE VOCÊ VIU O ANÚNCIO,
PODE FALAR COMIGO MESMO.
AQUELE NÚMERO QUE VOCÊ
VIU É O MEU REGISTRO PROFISSIONAL
DE CORRETOR DE IMÓVEIS



NÃO SABIA
DISSO!

O CRECI CEARÁ PROTEGE VOCÊ E TODA
A SOCIEDADE. É UMA AUTARQUIA FEDERAL
QUE TEM A FUNÇÃO DE FISCALIZAR
E DISCIPLINAR O EXERCÍCIO DA
PROFISSÃO DE CORRETOR DE IMÓVEIS

VAMOS CONVERSAR LÁ
DENTRO!
É BOM QUE VOCÊ CONHECE A
CASA E EU LHE PASSO TODAS
AS INFORMAÇÕES



HORAS DEPOIS...



COM CERTEZA ESTAVA FISCALIZANDO PRÁTICAS ILEGAIS E IRREGULARES

QUEM NÃO É CORRETOR DE IMÓVEIS, CORRE QUANDO VÊ ESSE CARRO, MAS QUEM NÃO DEVE NÃO TEME

O CORRETOR CORRETINHO EM SEJA BEM-VINDO AO CRECI CEARÁ

CRECI-CE
15ª REGIÃO



BETO, VOCÊ VAI AMAR
ESSA PROFISSÃO!

TENHO CERTEZA! SÓ NÃO
SABIA QUE PRECISAVA DE
UM REGISTRO PROFISSIONAL
PARA VENDER IMÓVEIS

CLARO QUE PRECISA!
NA VENDA DE IMÓVEIS DE
TERCEIROS, É OBRIGATÓRIO,
POR LEI



JÁ TÔ SONHANDO COM A MINHA PRIMEIRA VENDA



CRECI CEARÁ

PRIMEIRAMENTE,
BEM-VINDO AO CRECI
CEARÁ

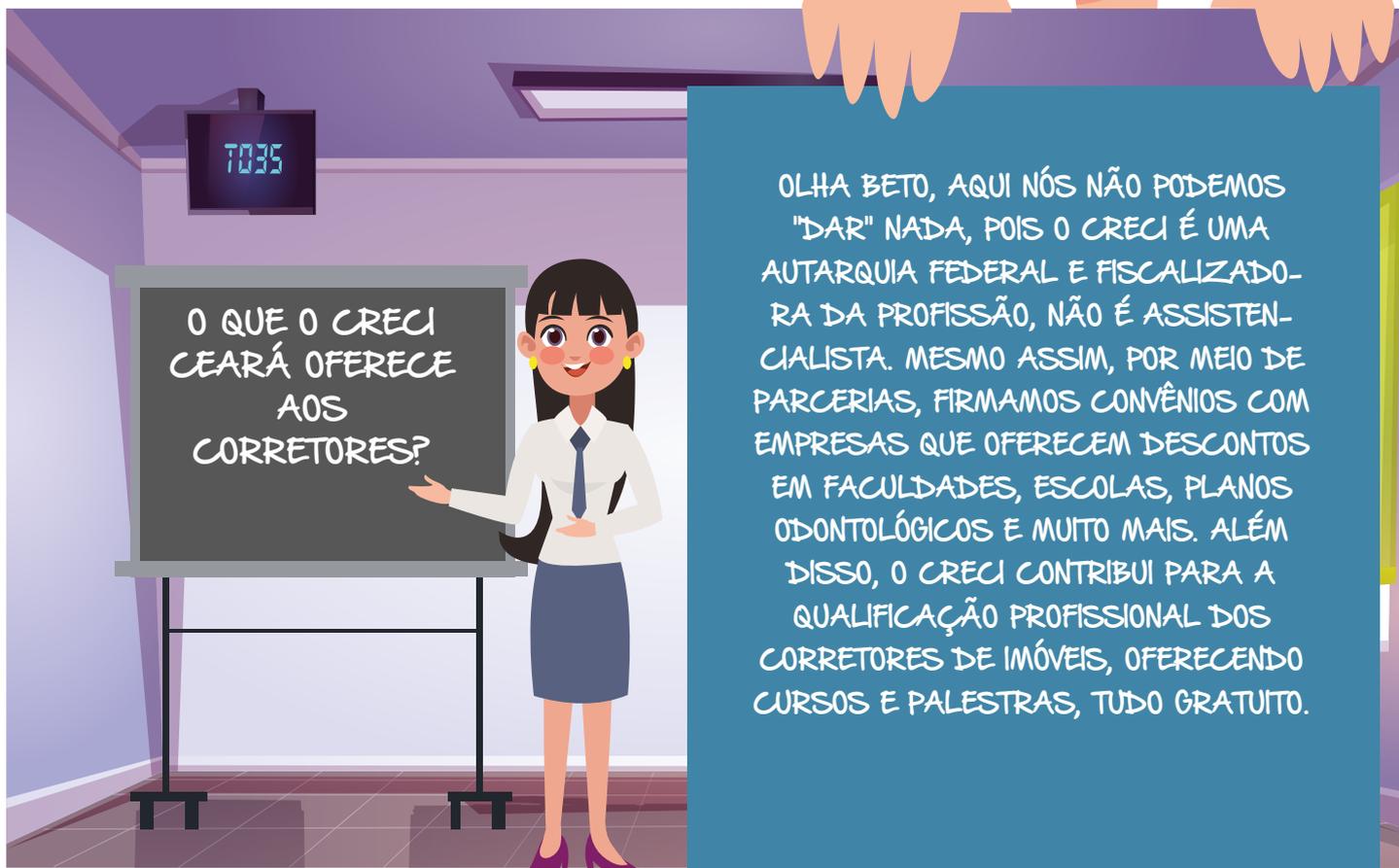


MONIQUE

OLÁ BETO, SOU A MONIQUE, VOU
TE EXPLICAR O PASSO A PASSO
PARA SE TORNAR UM CORRETOR
DE IMÓVEIS

O PRIMEIRO PASSO PARA SE TORNAR CORRETOR DE IMÓVEIS É REALIZAR UM CURSO DE FORMAÇÃO PROFISSIONAL. EXISTEM ESCOLAS CREDENCIADAS PELO CONSELHO FEDERAL (COFECI), COM CURSOS PRESENCIAIS E A DISTÂNCIA. ACESSANDO O SITE DO CRECI CEARÁ VOCÊ VAI ENCONTRAR UMA LISTAGEM COM AS INSTITUIÇÕES DE ENSINO QUE MINISTRAM OS CURSOS NO ESTADO.

OK! E O QUE EU GANHO COM ISSO?



OLHA BETO, AQUI NÓS NÃO PODEMOS "DAR" NADA, POIS O CRECI É UMA AUTARQUIA FEDERAL E FISCALIZADORA DA PROFISSÃO, NÃO É ASSISTENCIALISTA. MESMO ASSIM, POR MEIO DE PARCERIAS, FIRMAMOS CONVÊNIOS COM EMPRESAS QUE OFERECEM DESCONTOS EM FACULDADES, ESCOLAS, PLANOS ODONTOLÓGICOS E MUITO MAIS. ALÉM DISSO, O CRECI CONTRIBUI PARA A QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL DOS CORRETORES DE IMÓVEIS, OFERECENDO CURSOS E PALESTRAS, TUDO GRATUITO.

ENTÃO, VAMOS LOGO COMEÇAR!

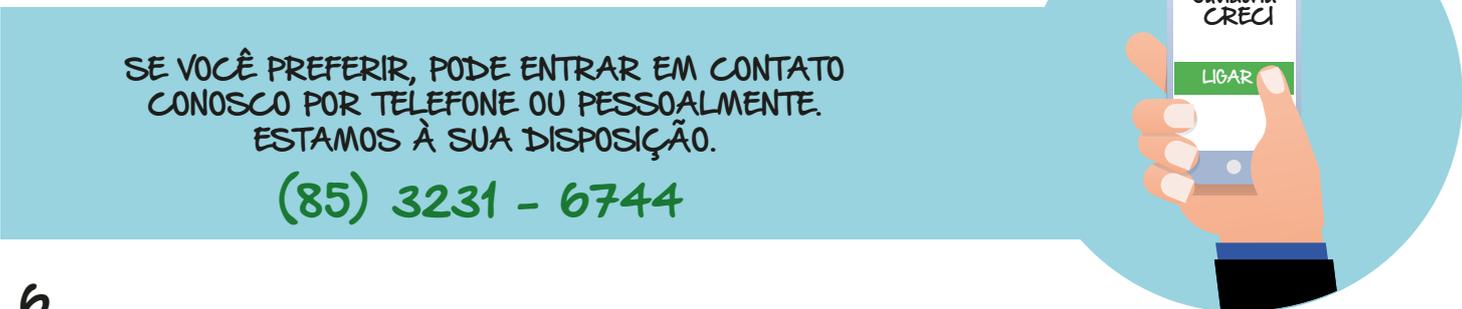


FIM.

CORRETOR CORRETINHO EM O PASSO A PASSO DA DENÚNCIA



FIQUE TRANQUILO! O SISTEMA GARANTE O ANONIMATO DO DENUNCIANTE!





AGORA QUE RECEBI A SUA DENÚNCIA,
VOU ENCAMINHAR PARA A
FISCALIZAÇÃO



NÃO SABIA QUE
ERA TÃO FÁCIL
DENÚNCIAR

PARA QUE TUDO ACONTEÇA DE
FORMA MAIS RÁPIDA E EFETIVA, É
FUNDAMENTAL QUE VOCÊ REÚNA
ELEMENTOS QUE DÊM SUBSÍDIOS
À SUA DENÚNCIA, COMO UMA FO-
TOGRAFIA DE UMA PLACA,
CARTÃO DE VISITA, O PRINT EM
UMA REDE SOCIAL OU ATÉ UM
PANFLETO DO POSSÍVEL CONTRA-
VENTOR.



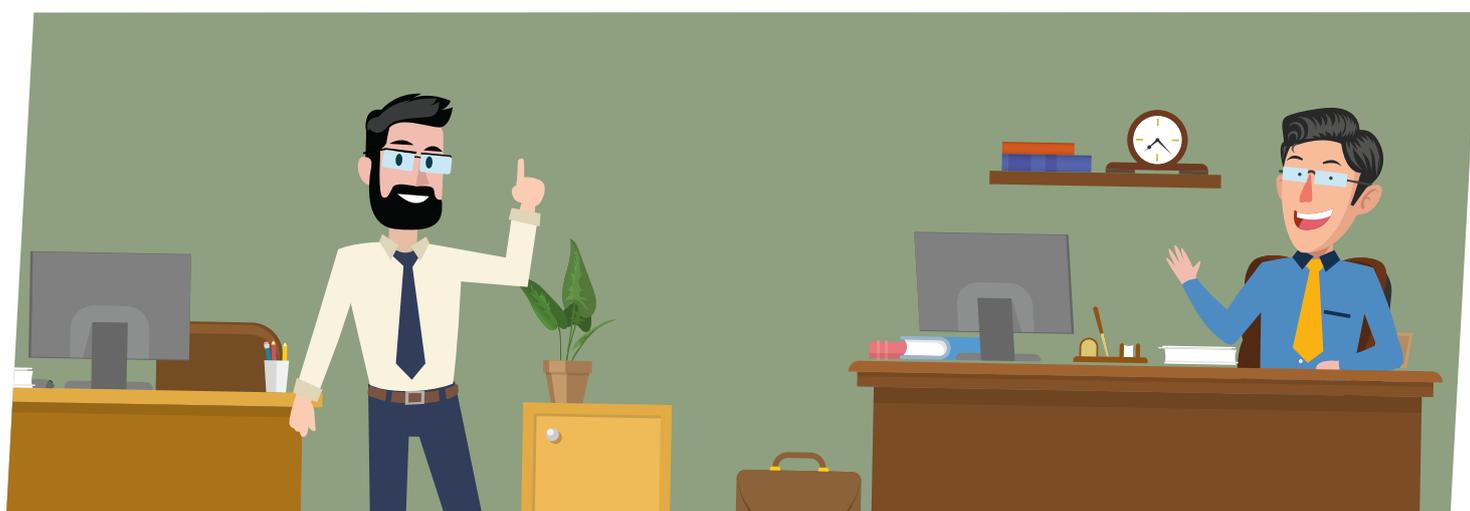
NOSSA!!! PARECE COISA DE
POLÍCIA!

LEMBRE QUE ATÉ A POLÍCIA TRABALHA
COM DENÚNCIAS DIRECIONADAS. AQUI
TAMBÉM FAZEMOS UM TRABALHO DE
INVESTIGAÇÃO E APURAÇÃO!





APÓS FORMALIZADA A DENÚNCIA, A FISCALIZAÇÃO REALIZA UMA DILIGÊNCIA NO LOCAL E FAZ A CONSTATAÇÃO DO EXERCÍCIO ILEGAL DA PROFISSÃO. EM SEGUIDA, OS AUTOS SÃO ENCAMINHADOS PARA O JURÍDICO



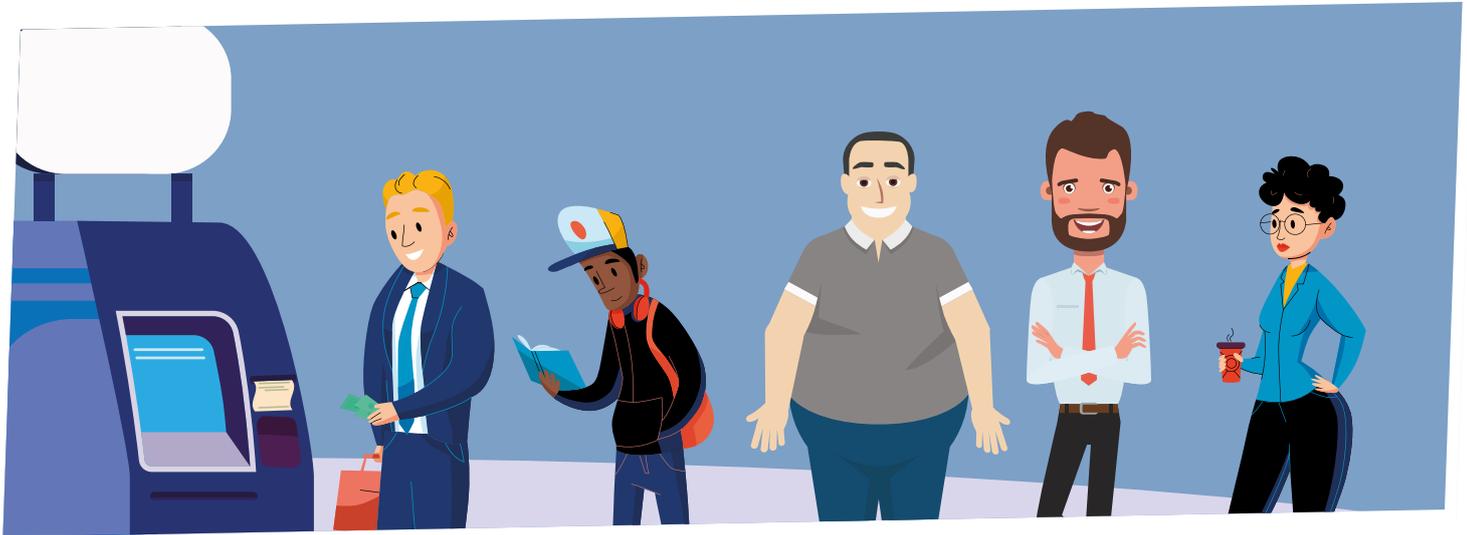
HOJE, CONSEGUIMOS MAIS CELERIDADE, GRAÇAS A UM CONVÊNIO COM O MINISTÉRIO PÚBLICO, QUE ENVA O PROCESSO DIRETAMENTE PARA O JUIZADO ESPECIAL, A FIM DE APURAR A CONTRAÇÃO

COLABORE CONOSCO
E VALORIZE A SUA PROFISSÃO!



FIM.

O PRESIDENTE DO CRECI CEARÁ EM DE CORRETOR PRA CORRETOR



EI, QUE SURPRESA BOA ENCONTRAR O SR! O PRESIDENTE DO CRECI NA FILA DO BANCO COMIGO. QUE HONRA, DR!



ME CHAME DE TIBÉRIO MESMO! NÃO SOU DOUTOR E O SENHOR ESTÁ NO CÉU. SOU SEU COLEGA, CORRETOR DE IMÓVEIS



TÁ CERTO! MAS ME DIGA O QUE ESTÁ FAZENDO AQUI?



PAGANDO MINHA ANUIDADE!
PAGO ATÉ COM ANTECEDÊNCIA
PRA TER O DESCONTO

ANUIDADE







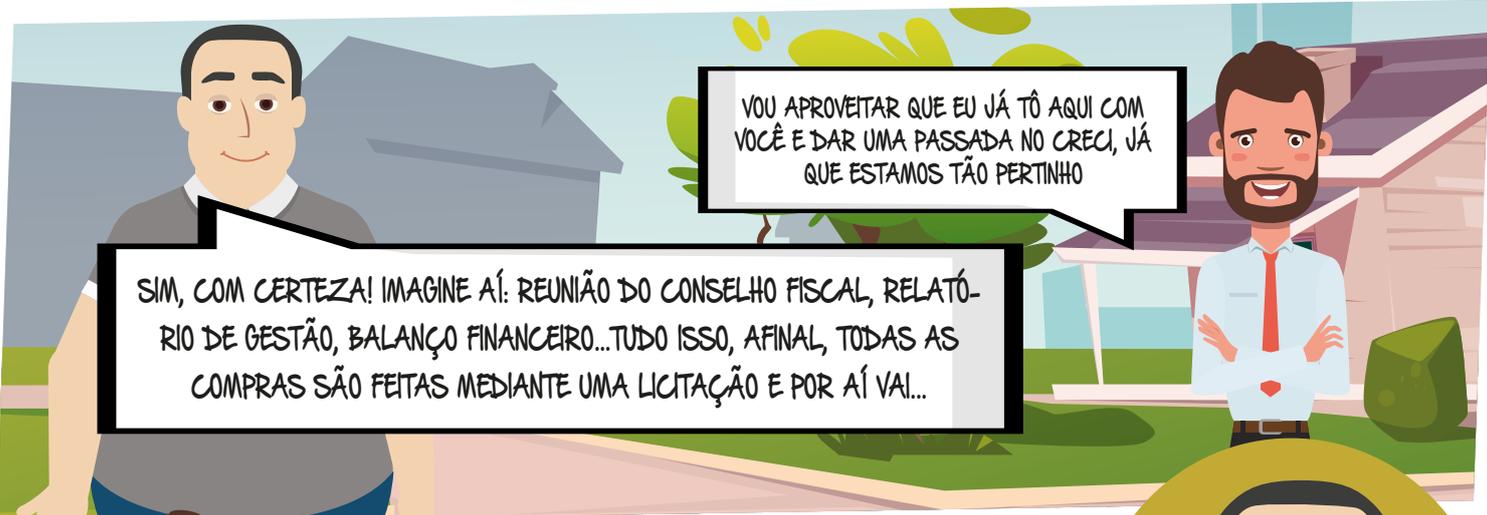
E VOCÊS GANHAM SALÁRIO?

NÃO!!!



O TRABALHO DA DIRETORIA E DOS CONSELHEIROS É HONORÍFICO, OU SEJA, VOLUNTÁRIO. E AINDA PRESTAMOS CONTA AO COFECI E AO TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO (TCU), TODOS OS ANOS

EITA! QUANTA RESPONSABILIDADE!



SIM, COM CERTEZA! IMAGINE AÍ: REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL, RELATÓRIO DE GESTÃO, BALANÇO FINANCEIRO...TUDO ISSO, AFINAL, TODAS AS COMPRAS SÃO FEITAS MEDIANTE UMA LICITAÇÃO E POR AÍ VAI...

VOU APROVEITAR QUE EU JÁ TÔ AQUI COM VOCÊ E DAR UMA PASSADA NO CRECI, JÁ QUE ESTAMOS TÃO PERTINHO



NUNCA PENSEI QUE O CRECI FUNCIONASSE DESSA FORMA

APROVEITE A VISITA AGORA PARA ATUALIZAR SEUS DADOS NO CADASTRO GERAL DOS CORRETORES DE IMÓVEIS DO BRASIL PARA OBTER A SUA CARTEIRA DIGITAL



TEMOS A TV CRECI CEARÁ NO YOUTUBE TAMBÉM: **TV CRECI CEARÁ OFICIAL**. VOCÊ DEVERIA SE INSCREVER PARA TER ACESSO AOS NOSSOS CONTEÚDOS. A TV CRECI É UMA CONQUISTA DE TODOS NÓS.



PRECISAMOS CONHECER AS NOVIDADES NA ÁREA DO MARKETING DIGITAL, COMUNICAÇÃO E TAMBÉM AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA, DIREITO IMOBILIÁRIO... TODA SEMANA TEMOS PROGRAMAS NO YOUTUBE COM ASSUNTOS DIFERENTES.





CRECI ITINERANTE

JÁ ESTOU ME **INSCREVENDO** E ATIVANDO AS NOTIFICAÇÕES. EITA, E ESSA **VAN** ENORME? É DO CRECI MESMO?



SIM, AMIGO! MAIS UMA PROMESSA DA NOSSA GESTÃO. ESSA VAN É O CRECI ITINERANTE. ESTAMOS RODANDO O CEARÁ TODINHO, LEVANDO SERVIÇOS PARA O CORRETOR DE IMÓVEIS QUE NÃO CONSEGUE IR ATÉ FORTALEZA PARA RESOLVER PENDÊNCIAS



E CHAMA A ATENÇÃO MESMO ESSA VAN. ALÉM DO TRABALHO DE SECRETARIA, TEM MAIS O QUE?



OUVIDORIA, FINANCEIRO, FISCALIZAÇÃO... A VAN TAMBÉM PRESTA UM SERVIÇO À SOCIEDADE. O CRECI ORIENTA A POPULAÇÃO, MOSTRANDO QUE É PRECISO SER CORRETOR DE IMÓVEIS PARA TRABALHAR NO MERCADO E QUE SÓ EXISTE TRANSAÇÃO IMOBILIÁRIA SEGURA POR MEIO DO TRABALHO DO CORRETOR

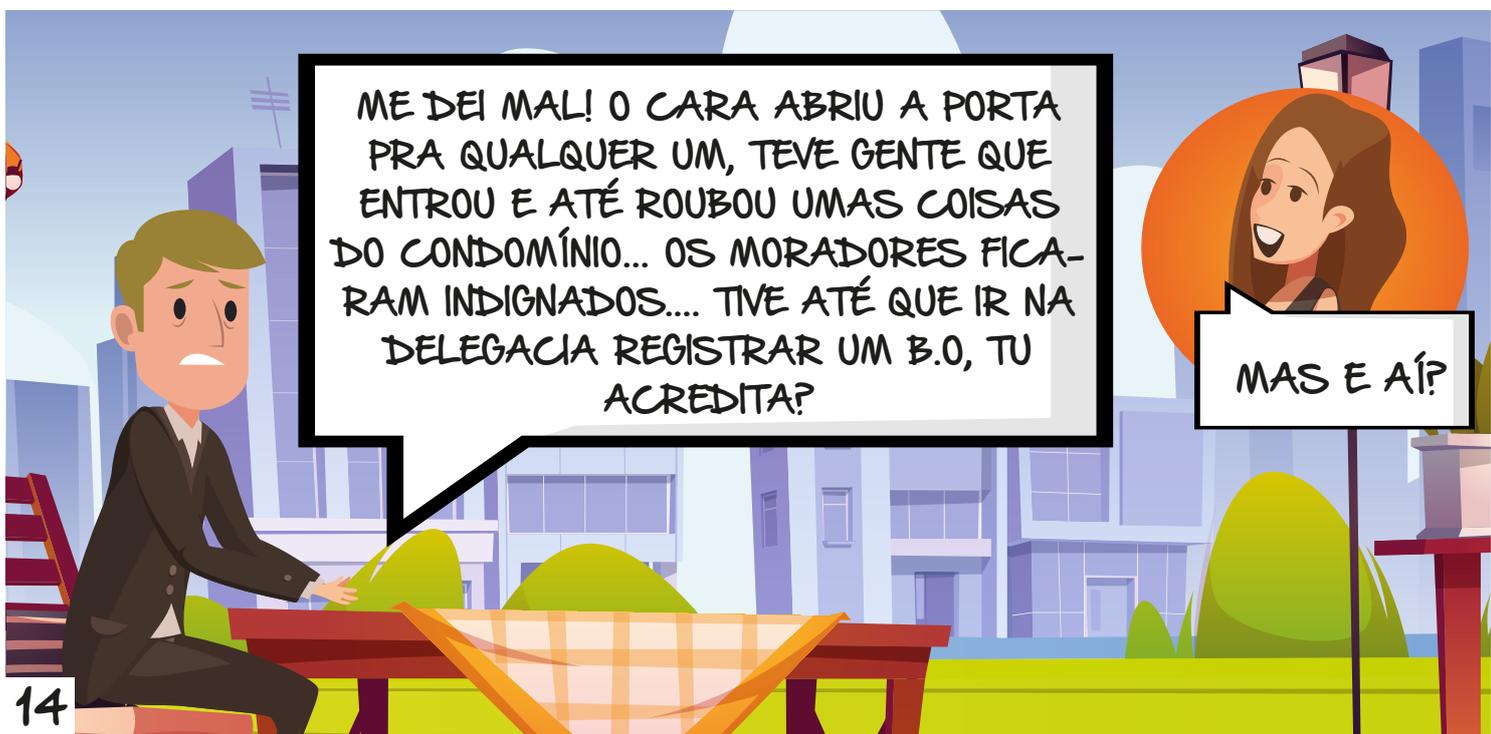


CRECI ITINERANTE

O SR., OPS, VOCÊ, ME DEU UMA AULA, PRESIDENTE. FOI UM PRAZER SABER DE TUDO ISSO. AGORA, EU ENTENDI PORQUE É TÃO IMPORTANTE TER O CONSELHO QUE FISCALIZA E REGULAMENTA A MINHA PROFISSÃO

FIM.

ROBSON em O GOLPE DA CASA PRÓPRIA





VOCÊ SÓ TEM SEGURANÇA NAS TRANSAÇÕES IMOBILIÁRIAS COM O CORRETOR DE IMÓVEIS!
EXIJA O CRECI!

FIM.

EXPEDIENTE:

Este material é uma produção da Assessoria de Comunicação e Marketing do Conselho Regional de Corretores de Imóveis 15ª Região - Ceará.

- Roteiro e coordenação: Mirelle Costa (MTB 2440/CE)
- Revisão de texto: Tibério Moura
- Direção de Arte: Nyna Sany
- Assistência de roteiro: Luan Gerard

Participaram dessa publicação as coordenadorias de fiscalização e secretaria, assessoria jurídica, ouvidoria e superintendência.

Diretoria Executiva Gestão 2019 - 2021

Presidente: Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães

- 1º Vice - Presidente: Carlos Rodrigo Mota da Costa
- 2ª. Vice - Presidente: Márcia Maria Vieira de Sá
- 1ª. Diretora - Secretária: Silvana Maria Falcão Mourão
- 2º. Diretor - Secretário: Sávio Malveira Barreira
- 1º Diretor - Tesoureiro: Asael Ferreira da Costa
- 2º Diretor - Tesoureiro: André Aguiar Maia

CONSELHEIROS DO CRECI CEARÁ

- ALBERTO GUSTAVO SARMENTO DE CARVALHO
- ANDRÉ AGUIAR MAIA
- ANDREZA DE SOUZA MOREIRA
- ANTONIO SÉRGIO PORTO SAMPAIO
- APARECIDA MARIA BARROS SILVEIRA CASTRO
- ASAEL FERREIRA DA COSTA
- AULIO FAÇANHA ANTUNES
- AYRTON MARTINS JÚNIOR
- BERNADETE BARRETO ESPÍNDOLA SIEBRA
- CARLOS ALBERTO DE SOUSA
- CARLOS RODRIGO MOTA DA COSTA
- EDSON SANTOS DE SOUSA
- ELINETE TORRES DA SILVA
- FÁBIO GONDIM LEITE
- FRANCISCA ALAISA DE ARAÚJO COVAS
- FRANCISCO CARLOS DO CARMO LIMA
- FRANCISCO FRANCINILDO OLIVEIRA LIMA
- GEORGE GLAUCO ALVES DE ALENCAR
- HEBERT ASSIS DOS REIS
- HELAINE TEIXEIRA FIUZA
- HÉLVIO SÉRGIO BEZERRA DE CARVALHO
- HUMBERTO MAURO MENDONÇA MACHADO
- IBANEZ RIBEIRO DA CRUZ
- ISABELINA FONTELES DE FARIAS
- JERÔNIMO LEITE DA NÓBREGA NETO
- JOÃO CESAR GOMES SERAINE
- JONATHAS COSTA CAVALCANTE DOS SANTOS
- JOSAFÁ PEREIRA FIGUEIREDO
- JOSÉ CÉSAR DE AQUINO OLIVEIRA
- JOSÉ JUAREZ DO PRADO FILHO
- JOSÉ MARIA CAVALCANTE LIMA
- LENITA SILVA VERÍSSIMO DE MELO
- LUCIELDO MOREIRA DE OLIVEIRA
- LUIZ ANDRÉ MOURÃO MELO
- LUIZ GERSON LACERDA NETO
- MARIA DO CARMO DE VASCONCELOS E SOUSA
- MARIA LÚCIA MARTINS SOARES
- MARIA PIA GUERRA PONTES
- MARCIA MARIA VIEIRA DE SÁ
- NATALIANA GONÇALVES LEANDRO
- OSVALDO GENU MONTEIRO
- PAULO HENRIQUE DE MATTOS FILHO
- RICARDO BELCHIOR MENDES BEZERRA
- RUDAH AMARAL PEIXOTO
- SÁVIO MALVEIRA BARREIRA
- SILVANA MARIA FALCÃO MOURÃO
- SILVIO DE ALENCAR MARTINS
- THIAGO OLIVEIRA DE AZEVEDO
- TIBÉRIO VITORIANO BENEVIDES DE MAGALHÃES
- VANDER JAMIL NUNES PEIXOTO
- VÂNIA MARIA VERAS MARQUES
- VICTOR HUGO BATISTA DE ARAÚJO
- WILSON RIBEIRO PEIXOTO



SISTEMA COFECI CRECI

CRECI • CE

CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 15ª REGIÃO



CRECI CEARÁ

@CRECI CEARÁ

TV CRECI CEARÁ OFICIAL